



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

СТЕВО ВИДОВИЋ ПР ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ВАЉЕВО ЛЕГИТИМАЦИЈА № 0262

ВАЉЕВО, Вука Караџића 47/1

E-mail: izvrsenje.vidovic@gmail.com

Тел: 014/501-564

Број: 262 ИИБ 191/25

Дана 03.10.2025. године

Јавни извршитељ Стево Видовић у извршном предмету **262 ИИБ 191/25** у коме је извршни поверилац **ЈАКОВ РАЉИЋ ПР ГРАЂЕВИНСКА РАДЊА РЈ CONSTRUCTION MIIONICA**, Мионица, село Мионица бб, МБ 64811584, ПИБ 110326383, а против извршног дужника **PROIZVODNO-GRADJEVINSKO PREDUZEĆE KOMGRAD DOO VALJEVO**, Ваљево, ул. Мирка Обрадовића бб, МБ 17430645, ПИБ 101906064, сходно Закону о извршењу и обезбеђењу, дана 03.10.2025. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

о продаји непосредном погодбом по споразуму странака

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРОДАЈА НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ ПО СПОРАЗУМУ СТРАНАКА покретних ствари и то:

1. Теретно возило, регистарских ознака VA107-RX, марка PEUGEOT, модел: BOXER број шасије: VF3YDBMGC11283967 број мотора: PSA4HU10TRJ20000192, година производње: 2007.

2. Скип комбинирка, регистарских ознака, VAAAZ-50, марка JCB тип: 4 CX, број шасије: JCB4CXSMC70982688 број мотора: SB40066U0728907 година производње: 2007.,

3. Прикључно возило, регистарских ознака AG-282VA, марка: MEILLER модел: MZDA 18/2 број шасије: W09ZDL2188SM08151 број мотора: година производње: 2008.

4. Теретно возило, регистарских ознака VA202-XG, марка MERCEDES, модел: ACTORS 1841 3341, број шасије: WDB9321611L210530, број мотора: 54194400511873, година производње: 2007.

у својини извршног дужника **PROIZVODNO-GRADJEVINSKOG PREDUZEĆE KOMGRAD DOO VALJEVO**, Ваљево, ул. Мирка Обрадовића бб, МБ 17430645, ПИБ 101906064.

II Извршни поверилац и извршни дужник су се сходно чл. 187. Закона о извршењу и обезбеђењу споразумели о продаји предмета извршења непосредном погодбом и условима такве продаје. Ова сагласност исказана је путем споразума о продаји покретних ствари непосредном погодбом од дана 02.10.2025. године.

III Извршни поверилац и извршни дужник су предложили да се према Споразуму од 02.10.2025. године предметне покретне ствари продају следећим купцима:

1. Теретно возило, регистарских ознака VA107-RX, марка PEUGEOT, модел: BOXER број шасије: VF3YDBMGC11283967 број мотора: PSA4HU10TRJ20000192, година производње: 2007. - **Мирославу Ђурђевићу** из Ваљева, ул. Војина Софронића 39, ЈМБГ: 0504981774513 по купопродајној цени од **472.000,00 динара**.

2. Скип комбинирка, регистарских ознака, VAAAZ-50, марка JCB тип: 4 CX, број шасије: JCB4CXSMC70982688 број мотора: SB40066U0728907 година производње: 2007., - **Милошу Лукићу** из Ваљева, ул. Јакова Ненадовића 66, ЈМБГ: 2511977770019 по купопродајној цени од **3.800.000,00 динара**.

3. Прикључно возило, регистарских ознака AG-282VA, марка: MEILLER модел: MZDA 18/2 број шасије: W09ZDL2188SM08151 број мотора: година производње: 2008. купопродајна цена 1.600.000,00 динара

и

4. Теретно возило, регистарских ознака VA202-XG, марка MERCEDES, модел: ACTORS 1841 3341, број шасије: WDB9321611L210530, број мотора: 54194400511873, година производње: 2007., - купопродајна цена покрете 4.5000,000 динара, **LIO GRADNJA DOO VALJEVO** МБ: 20910674 ПИБ: 107988569 из Ваљева, ул. Приједорска 13. чији је законски заступник директор Владан Тешић ЈМБГ: 0909975770026 за укупан износ покретних ствари под тачкама 3. и 4. за укупан износ од **6.100.000,00 динара**.

VI Странке су се споразумеле да је рок за закључење Уговора о продаји покретних непосредном погодбом 3 радна дана од дана доношења закључка поступајућег јавног извршитеља о продаји покретних ствари непосредном погодбом на основу споразума странака.

Ако се уговор не закључи у року одређеном закључком о продаји непокретности непосредном погодбом по споразуму странака, странке могу у наредна три дана да измене споразум и продуже рок за закључење уговора.

Ако нека странка писмено одустане од споразума, или странке не измене споразум у року од три дана, или уговор не буде закључен у року, или продајна цена не буде плаћена у року - јавни извршитељ утврђује да непокретност није продата непосредном погодбом по споразуму странака и наставља извршни поступак у стању у ком се налазио кад су се странке споразумеле о продаји непосредном погодбом.

V Јемство, у износу од 15% процењене вредности непокретности купац полаже непосредно пре закључења уговора о продаји, на депозитни рачун јавног извршитеља број 205-354409-78 отвореног код НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНЕ БАНКЕ са позивом на број предмета "262 ИИВ 191/25 јемство за покретну ствар број 1-4"

VI Странке су се споразумеле да је рок за исплату купопродајне цене 5 дана од дана закључења уговора о продаји покретних ствари између купаца и Јавног извршитеља.

VII Закључак о продаји непосредном погодбом објавиће се на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља, с тим да извршни поверилац може о свом трошку да објави закључак о продаји у средствима јавног информисања, односно да о закључку обавести лица која се баве посредовањем у продаји непокретности.

О б р а з л о ж е њ е

Дана 02.10.2025. године, јавном извршитељу је достављен споразум о продаји покретних ствари непосредном погодбом.

Одредбом члана 187. ЗИО прописано је да одмах после споразума странака доноси се закључак о продаји непокретности непосредном погодбом по споразуму странака, којим се одређују купац, рок за закључење уговора, цена и рок за плаћање продајне цене. Уговор о продаји може да се закључи у року од 20 дана од дана објављивања закључка о продаји непокретности непосредном погодбом по споразуму странака, а рок за плаћање цене не може бити дужи од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању непокретности. Закључак о додељивању непокретности доноси се одмах после закључења уговора о продаји, пошто јавни извршитељ утврди да уговор испуњава све услове из закључка о продаји непокретности непосредном погодбом по споразуму странака и остале услове који су потребни за његову пуноважност.

Сходно наведеном, јавни извршитељ је донео одлуку као у изреци овог Закључка.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није
дозвољен приговор.



Дн-а:

- Огласна табла коморе јавних извршитеља
- Извршном повериоцу
- Извршном дужнику